

別冊

済生会川内病院 駐車場整備工事  
要求仕様書

2017年5月23日

社会福祉法人 恩賜 済生会川内病院  
財団

## 1 工事名称

済生会川内病院 駐車場整備工事

## 2 工事場所

鹿児島県薩摩川内市原田町2番46号

済生会川内病院敷地内（別紙第1 工事対象エリア）

## 3 適用範囲

本仕様書は、済生会川内病院（以下「病院」という。）の敷地内で旧南棟の跡地付近を駐車場として利用する為の整備工事に適用する。

## 4 工事概要

本工事は、後日実施する保育所整備事業との関連があり、すでに設計契約を締結している、久保建築創造ラボ(株)（以下「設計会社」という。）と連携、協力し工事を行う。特に工事範囲の指定や路盤の仕上げ高さ調整等については、設計会社の指示によるものとする。

以下に工事概要を記載する。

### (1) アスファルトの部分撤去

工事対象エリアには一部既存のアスファルト舗装が残っているため、その部分は撤去し、産業廃棄物として処分すること

### (2) 医師駐車エリアの整備

ア 既存の医師駐車場は、垂直駐車エリアと斜め駐車エリアがある。その斜め駐車エリアを垂直駐車（14台分）できるように、白線及び車止めのやり直しを行うこと

イ 既存の斜め駐車エリアの白線を消す作業及び車止めの撤去作業を行うこと

ウ 整備した駐車エリアの“車止め”は新規に設置すること

エ 既存の垂直駐車エリア（14台分）の白線を引き直すこと

### (3) 病院車用車庫の組立（基礎工事含む。）

平成29年3月に着工し、同年5月に完了した、旧隔離棟、南棟の解体工事において、病院車庫の解体（生かしどり）を行っている。

その生かしどりした、鉄骨部材を利用し車庫を組み立てる工事

ア 生かしどりした車庫の鉄骨部材は、旧管理棟の2階屋外底部に仮置きしてある。その鉄骨部材を使用し車庫を組立てること

（部材以外でボルト、ビス等の不足部品は準備すること）

イ 車庫工事は、支柱基礎工事も実施すること

なお、基礎部の寸法は車庫竣工図に基づくものとする

- ウ 車庫用の部材塗装で亜鉛塗装以外は、すべて塗装のやり直しを行うこと  
塗装の色等は別途協議とする。
- エ 車庫内の床はアスファルト舗装をおこない、車止めを設置すること
- (4) アスファルト舗装（下地調整作業含む。）  
工事エリアは全てアスファルトにて舗装すること  
なお、アスファルト舗装工事の前には土盤作り、すきとり、砕石式等の作業を行うこと
- (5) 新規駐車エリアの設置（福祉部門用車両駐車エリア）  
病院車庫の並びに新規に駐車エリアを設置すること  
新規駐車エリアの配置は、設計会社図面に基づくこと
- ア 新規駐車エリアには、駐車枠の白線を引くこと
- イ 新規駐車エリアには、“車止め”を設置すること
- (6) フェンス用支柱の基礎ブロックの設置  
新規駐車エリアには、保育所エリアの境界用フェンスを設置する計画があり、今回の工事エリアに重なるため、フェンス支柱の基礎用ブロックを埋め込むこと  
使用するフェンスは、UN フェンス R 型（UN-R1500）、基礎寸法は 180×180×450
- (7) ブロック壁、縁石の解体、撤去、雨水側溝のふた設置  
病院敷地と市道の側溝の境にあるブロック塀及び縁石は解体、撤去すること  
なお、ブロック塀脇の雨水側溝には、ふたを設置すること  
ふたは、ブロック塀の長さ分だけの幅でおこなうこと
- (8) その他  
今回の工事において、対象工事エリアの地中から工事に影響する埋設物（旧建物の基礎、建設副産物等）が発生した場合は、その対応工事も工事範囲内とする。  
但し、その対応を行う工事金額が莫大な場合や文化遺跡等の対応に係る場合は別途協議とする。

## 5 施工条件

- (1) 支給品  
工事に必要な電力、市水、現場事務所、資材置き場及び駐車場は原則、請負者負担とすること

- (2) 仮設工事及び警備員  
仮囲い（カラーコーン等）及び警備員は請負者負担で設置、配備すること
- (3) 安全、衛生及び環境管理
  - ア 騒音規制法、振動規制法及び公害防止法等に関する条例等を遵守し施工すること
  - イ 建設副産物は関係法令に基づき適正に処理すること
  - ウ 作業時間は原則、平日の8:00～17:00とし、残業、休日作業を行う場合は、病院側の許可を受けて実施すること  
(休日作業とは、日曜日、祝日及び祭日とする。)
- (4) 廃棄物適正処理  
本工事で発生した廃棄物は、産業廃棄物処理法及び建設リサイクル法の関係法令を遵守し、適正に処理すること

## 7 提出図書

工事完了後、2週間以内に以下の完成図書類を提出すること  
尚、提出媒体は、ハードコピー及びソフトコピー等にて提出すること

- (1) 工事報告書
- (2) 工事写真（竣工前・竣工中・竣工後の写真）
- (3) その他、病院との間で合意した別途定める内容

## 8 参考資料

- (1) 現状の状況及び工事概要写真（写真-1～写真-4）
- (2) 現況・撤去図（図番 A-45） 2017/05/25 設計会社作成図面
- (3) 排水計画図（図番 A-46） 2017/05/25 設計会社作成図面
- (4) 車庫図1～4